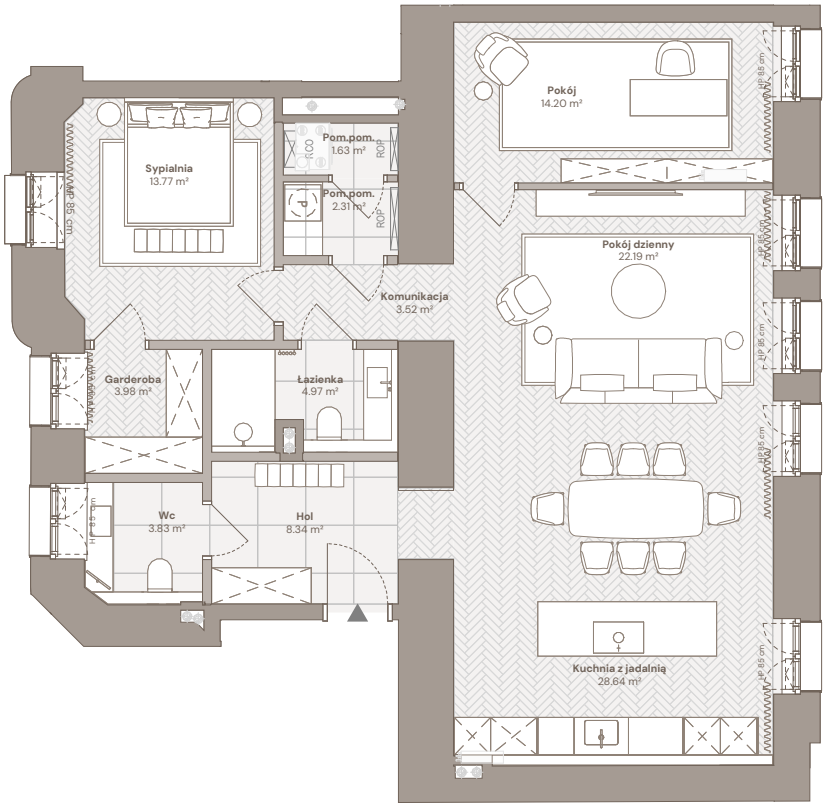
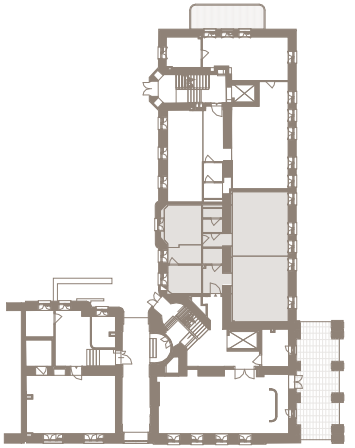
A.01

RIVA
POWIŚLE





Lokal mieszkalny nr A.01 **Parter**

Hol	8.34 m²
Kuchnia z jadalnią	28.64 m²
Pokój dzienny	22.19 m²
Łazienka	4.97 m²
Sypialnia	13.77 m²
Pokój	14.20 m²
Komunikacja	3.52 m²
Pom.pom.	2.31 m²
Pom.pom.	1.63 m²
Garderoba	3.98 m²
Wc	3.83 m²

Powierzchnia użytkowa **107.38 m²**



Pow. ścian wewnętrzlokalowych 3.82 m²

Ściana z możliwością rozbiórki
Ściana bez możliwości rozbiórki

0 1 2 5 10m

1. Przykładowa aranżacja lokalu, przedstawiona na rzucie, ma charakter poglądowy. Aranżacja oraz wyposażenie nie stanowią oferty handlowej oraz zobowiązania umownego.
2. Powierzchnia ścian wewnątrzlokalowych nie odnosi się do ścian szachtów oraz wewnątrzlokalowych elementów konstrukcyjnych (tj.ścian i słupów).
3. W trakcie prac budowlanych mogą wystąpić niewielkie różnice w wymiarach, lokalizacji przyborów sanitarnych oraz punktów instalacyjnych, prezentowanych na aranżacji. Różnice te wynikają ze specyfiki prac budowlanych.
4. Podana wysokość pomieszczenia liczona jest od poziomu przyjętej w projekcie wykończonej posadzki do wykończonego stropu.
5. Podana wysokość parapetów liczona jest od poziomu przyjętej w projekcie wykończonej posadzki do spodu otworu okiennego.
6. Lokal projektowany w istniejącym budynku. Należy uwzględnić możliwość występowania odchyleń geometrycznych (krzywizny ścian, odchylenia od kątów prostych, różnice wymiarowe) wynikających z rzeczywistego stanu konstrukcji obiektu.

moderna